



Ziguinchor - Sénégal



***Pour la reconstruction
de l'Alliance Française de Ziguinchor***

15 mai 2023

La Maison des Artistes est incendiée lors d'une violente manifestation. Il s'agit d'un dommage collatéral.

1^{er} juin 2023

Le bâtiment patrimonial, les salles de cours du jardin, la cuisine du restaurant sont détruits par un incendie criminel. L'incubateur et le bar extérieur sont vandalisés.



Editorial

La meilleure façon d'anticiper le futur est de le créer

L'Alliance Française de Ziguinchor participe activement à la vie de sa ville et région d'implantation. Elle agit comme **une plate-forme dynamique d'échanges dans les domaines de l'éducation, des arts et de la culture, organisant aussi formations, débats d'idées et conférences**. C'est un centre agréé d'examen pour la passation et l'obtention de diplômes reconnus au niveau international.

En partenariat avec l'INEFJA, elle s'emploie à permettre **l'inclusion des jeunes déficients visuels dans l'ensemble de ses activités**.

C'est un projet au service des singularités, de l'échange interculturel et multiculturel, des rencontres et de l'accueil du plus grand nombre.

Lors des violentes manifestations de mai et juin 2023, l'état du site a été rendu impropre à son exploitation. Ces dégradations ont également compromis la sécurité des salariés. Aussi, une réhabilitation complète est nécessaire pour restaurer la fonctionnalité et la sécurité.

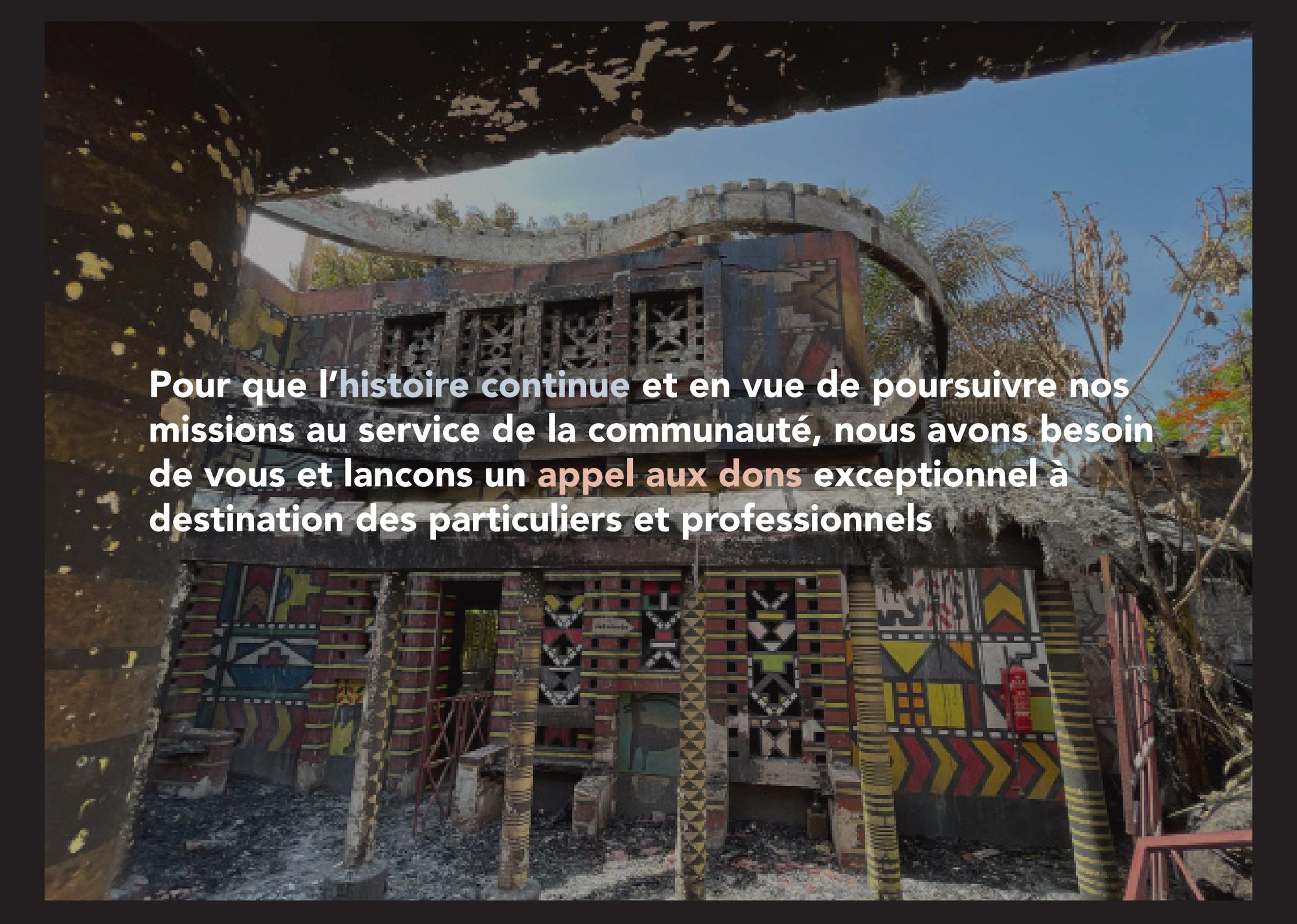
Pour tirer pleinement parti de cette **opportunité de réparation du bâti**, la direction avec le conseil d'administration souhaite **réinterroger et rationaliser le fonctionnement global des installations**.



Upahotep Kajor Mendy
Président
Alliance Française de Ziguinchor

A long, covered walkway with a tiled floor, flanked by columns decorated with yellow and black patterns. The walkway is surrounded by lush greenery and leads towards a building in the distance.

**L'ALLIANCE FRANÇAISE DE ZIGUINCHOR EST UN
ÉCRIN AU SERVICE DU DIALOGUE INTERCULTUREL**



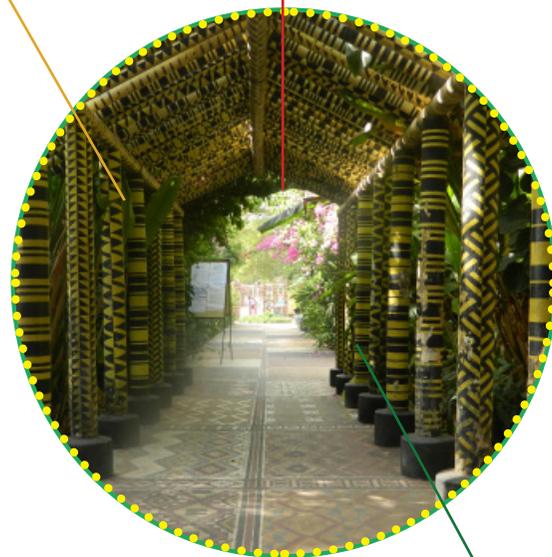
Pour que l'histoire continue et en vue de poursuivre nos missions au service de la communauté, nous avons besoin de vous et lançons un **appel aux dons** exceptionnel à destination des particuliers et professionnels

Contexte

La rénovation, un défi majeur

L'Alliance Française de Ziguinchor a été **créée en 1986**. Association à but non lucratif de droit sénégalais, elle a pour objectifs de promouvoir la langue française, de partager les cultures françaises et francophones, d'encourager les échanges interculturels. C'est un lieu dédié à l'apprentissage et à la créativité.

Depuis sa création, elle occupe une **position centrale** dans la région de Ziguinchor pour l'organisation de **formations, de nombreux événements culturels, de débats d'idées et de conférences**.



L'Alliance s'emploie à permettre l'inclusion des enfants et des jeunes en situation de handicap dans l'ensemble de ses activités.

Plus qu'une rénovation à l'identique, incompatible aujourd'hui avec les attentes et les réglementations actuelles, les **besoins locaux** actuels appellent à une refonte de l'ensemble du site en un **espace novateur inclusif marqué par une mixité des usages** (salles de cours, médiathèque, coworking, e-gaming, incubateur, restauration, scène ouverte, ...), la mise en valeur du **patrimoine végétal** dans le respect de l'environnement.



1999

Inauguration du nouveau site le 22 janvier

1 Bâtiment patrimonial

- Oeuvre de l'architecte P.Dujarric
- 1.600m² répartis sur deux niveaux
- Un lieu mis hors d'état suite aux dégradations des manifestations des mois de mai/juin 2023

+10.000 visiteurs/an

Pour apprendre, se détendre, s'informer, travailler, découvrir, créer...

4 pôles d'intervention

Education
Hub Economique
Numérique
Culture/ Médiathèque

1 jardin botanique

Unique à Ziguinchor, 5.672m² organisés avec de nombreuses espèces végétales et essences d'arbres de Casamance
Site d'exposition d'art et espace d'accueil pour tout public

26 salariés

oeuvrent à la mise en place des programmes

Vision



Une nouvelle offre qui rayonne

Créer des bâtiments dernière génération dédiés à la formation, la culture et l'économie répondant aux logiques environnementales et réglementaires en termes d'accessibilité PMR

Valoriser le savoir-faire local à travers la reconstruction du bâtiment patrimonial

Renforcer l'attractivité du site

Initier de nouvelles offres d'usages dans une cohérence fonctionnelle (coworking, start-up, restaurant, e-gaming, etc...)

Développer le rayonnement du projet sur son territoire en tant que spot de la région en matière d'opportunités de formations et propositions culturelles

Préserver les atouts du site : un jardin d'exception ouvert à tous, des espaces propices à la formation, à l'apprentissage et aux échanges

Projet d'établissement



Pôle culturel et médiathèque : la programmation se renforce grâce à la modernisation technique et couverture du Théâtre de verdure (jauge 400 spec.), la reconstruction de la Maison des artistes intégrant la galerie Zig Zag, le doublement de la surface de la médiathèque, et la création d'une grande place verte propice à la mise en œuvre d'expositions au cœur du jardin.

Hub économique : au service de la jeunesse casamançaise, le pôle économique est enrichi d'un espace incubateur dédié à l'économie verte et aux ICC, d'un Technolab et d'un espace de co-working favorisant la synergie et l'entraide. Cette plateforme sera unique à Ziguinchor et vient en appui à la création d'emplois locaux et durables avec nos partenaires institutionnels.

Pôle éducation : reconnue pour son excellence, l'offre pédagogique poursuivra sa montée en puissance via la reconstruction de nouvelles salles de classes plus confortables, lumineuses, ouvertes sur le jardin. L'ensemble des équipements de l'Alliance sera mis au service d'un enseignement inclusif et propice aux échanges interculturels.

Pôle numérique : priorité gouvernementale au service de l'éducation de la jeunesse, l'accès aux outils numériques sous toutes leurs formes sont renforcés au sein de la nouvelle Alliance. La salle informatique et un nouvel espace E-Gaming sont mis à disposition des visiteurs pour travailler, apprendre, s'informer et se divertir.

Une offre d'usages étendue au service de la jeunesse, de l'économie locale et de l'échange interculturel

Projet architectural

Les 24 et 26 avril 2024, 3 agences d'architectes sur une quinzaine ont été auditionnées sur un programme par un jury :

- Laurent VIGUIÉ, Conseiller de Coopération et d'Action Culturelle, Directeur de l'Institut Français, Ambassade de France au Sénégal
- Upahotep Kajor MENDY, Président du Conseil d'Administration de l'Alliance Française de Ziguinchor
- Nathalie CARRATIÉ-FAYE, Directrice de l'Alliance Française de Ziguinchor
- Sandra VILLEPONTOUX, Directrice Commerce et Développement - Eiffage Sénégal
- Lucas LECOINTE, Directeur des opérations Afrique Redman Afrique (AMO)
- Delphine GUËYE, Directrice de Projets Redman Afrique.

À l'issue de ces deux jours, **la proposition de Cheikh Tidiane Seck de l'Atelier Kemit Architectes (AKA)** a obtenu la **majorité des voix**.

Respectueux du geste architectural de Patrick Dujarric, architecte du bâtiment patrimonial, qu'il prolonge dans ses premières esquisses en valorisant les **savoirs faire et cultures de Casamance**, il est engagé pour une **architecture durable et bioclimatique**.

Il est également porteur d'une réflexion sur la **préservation du patrimoine**, notamment bâti, et de son **rôle dans le développement social, économique et environnemental des communautés**.



Axonométrie générale faisant apparaître la répartition des fonctions du projet

Cheikh Tidiane Seck

Un architecte sénégalais à la croisée des cultures

Diplômé de l'École Nationale Supérieure d'Architecture de Nantes et co-fondateur de l'Atelier Kemit Architectes, son parcours professionnel est marqué par des expériences significatives au Sénégal et en France.

Expériences au Sénégal et en France

Après avoir collaboré au Sénégal avec des architectes renommés tels que **Jean Charles Tall, Annie Jouga et Senestudio**, Cheikh poursuit ses études à l'École Nationale d'Architecture de Nantes. Cette formation lui ouvre les portes des grandes agences parisiennes où il acquiert une précieuse expérience.

Durant cinq années à Paris, Cheikh travaille avec **Hardel Lebihan Architectes**. Il participe à des projets d'envergure, notamment l'Éco-Campus Tertiaire à Gentilly et le Campus Cheikh Anta Diop à Dakar. Ces projets lui permettent de développer une expertise pointue en conception et gestion de grands projets architecturaux, tout en intégrant des pratiques durables et innovantes.

Retour au Sénégal et fondation de l'Atelier Kemit Architectes

En 2020, Cheikh retourne au Sénégal et co-fonde l'Atelier Kemit Architectes, une agence qui privilégie l'architecture durable et bioclimatique. Cet engagement se traduit dans des projets comme **l'aménagement de la plage de Dakar (GuedBeach), le Complexe Fawru, et l'infirmierie en briques de terre sur l'autoroute de l'avenir**.

Philosophie architecturale

Son travail se caractérise par une quête de sens et un ancrage dans les racines culturelles locales. Sa vision singulière et son talent indéniable contribuent à façonner une **architecture qui allie tradition et modernité**.

Engagement pour l'avenir

Son approche innovante au cœur des réflexions sur l'architecture de demain et respectueuse des traditions locales, fait de lui un **acteur clé dans le paysage architectural sénégalais**.



Cheikh Tidiane Seck
Architecte
Ateliers Kemit Architectes

Chantier école

Travailler avec des entreprises spécialisées en matériaux biosourcés et les artisans locaux

Le projet présente une **opportunité unique de promouvoir l'utilisation des matériaux biosourcés** et de **former les jeunes Casamançais** aux techniques de construction durables. La mise en place d'un chantier école en collaboration avec des entreprises spécialisées et des artisans locaux permettra de concrétiser cette ambition. Le chantier sera un lieu de formation pratique pour les jeunes Casamançais qui pourront y apprendre auprès d'experts pour travailler avec des matériaux tels que **la terre crue, le bois local et les fibres végétales** tout en découvrant leurs **applications modernes**.

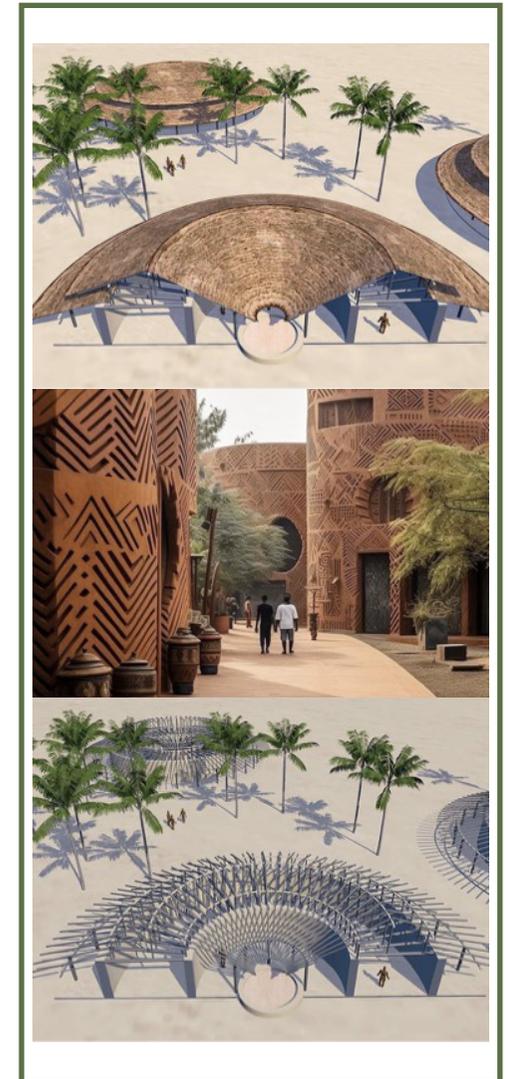
Fabricants de briques de terre crue et de tuiles en terre cuite : Leurs connaissances ancestrales dans la production de matériaux durables et écologiques seront précieuses pour la construction des murs et des toitures.

Artisans du mobilier : Leur créativité et leur maîtrise du bois permettront de concevoir et de fabriquer des meubles authentiques et confortables qui reflètent l'identité culturelle de la région.

Graveurs sur enduit de terre crue : Leur expertise permettra de réaliser des motifs inspirés des pagnes Manjak sur les murs en terre crue, apportant une touche d'authenticité et de beauté à l'intérieur des bâtiments.

Menuisiers bois : Leur savoir-faire dans le travail du bois sera mis à profit pour la charpente du projet et la fabrication d'éléments décoratifs.

Vanniers : Ils pourront créer des paniers et des éléments de décoration en fibres naturelles, ajoutant une touche d'artisanat et de tradition au projet.





Perspective 3D du nouveau projet
VUE DEPUIS L'ENTRÉE PRINCIPALE

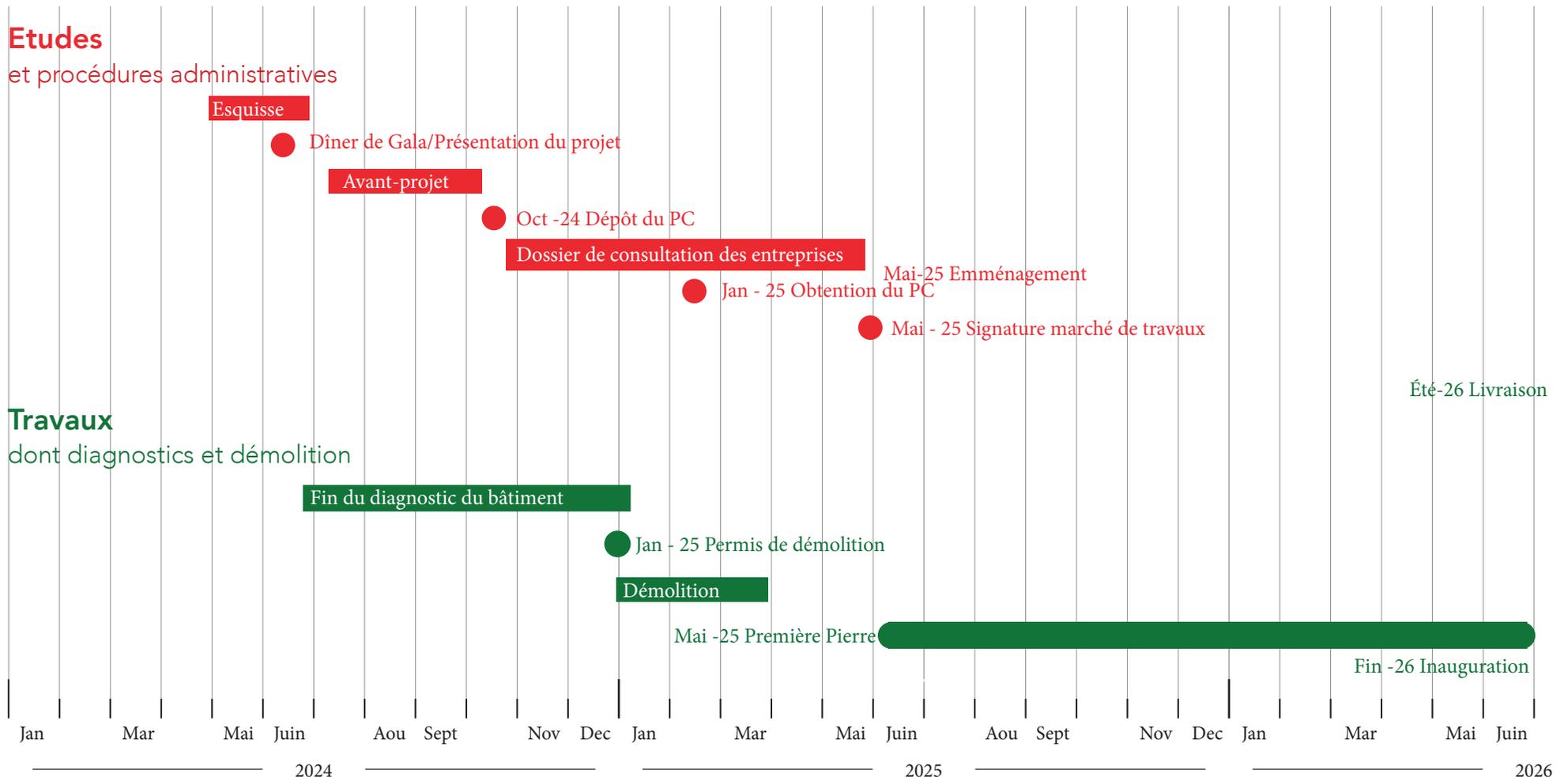


Perspective 3D du nouveau projet
VUE DEPUIS LE NOUVEAU RESTAURANT DE L'ALLIANCE

Calendrier

Notre ambition est une réouverture globale du site à l'**horizon 2026**. Le projet de construction sera envisagé selon une logique de **phasages** afin de garantir la montée en puissance du site. Surtout, les activités hébergées par l'Alliance seront sanctuarisées et l'ensemble du chantier sera réalisé en **site occupé**.

Les dates indiquées sont données à titre indicatif et s'adapteront en fonction des capacités du projet à fédérer les financements nécessaires à sa bonne réalisation.



Financement entreprises

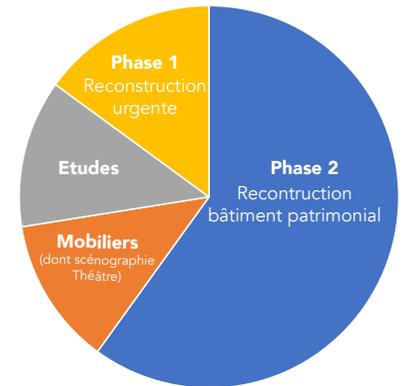
Le projet de reconstruction du site de l'Alliance Française de Ziguinchor, bâtiment patrimonial compris, est estimé à moins de 2 milliards de FCFA HT (soit environ 3 M€).

. **600 Millions FCFA HT (soit environ 900 k€)** permettraient la réouverture urgente de salles de classes, d'une salle de formation, de la Maison des artistes, d'un espace mixte d'innovation économique et de bureaux.

. **1,3 milliards de FCFA HT (soit environ 2 M€)** seraient consacrés à la reconstruction du bâtiment patrimonial.

Une partie de ce financement sera assuré sur fonds propres et assumée par le **Ministère de l'Europe et des Affaires Étrangères Français**, la **Fondation des Alliances Françaises**, et des **institutions sénégalaises**. Toutefois afin de garantir le bouclage du tour de table et le lancement rapide du projet, nous souhaitons mobiliser tous **nos partenaires privés pour s'engager dans la voie du succès**.

Le montant total d'investissement est appréhendé par nos experts en **coût global**. Il comprend ainsi la totalité des frais liés à la reconstruction du site: des nécessaires diagnostics de l'existant, aux frais d'études, de démolition partielle, de réaménagement et de reconstruction.



PALLIER 4

À Ziguinchor

* Pour vos événements promotionnels, la possibilité d'utiliser, 2 fois par an, certains espaces de l'Alliance

* Pour vos employés ou partenaires privilégiés, des invitations aux événements culturels organisés par l'Alliance

À Dakar

* 1 privatisation du Théâtre de Verdure de l'Institut Français

30.000.000 FCFA
45 000 €

PALLIER 5

À Ziguinchor

* Pour vos employés ou partenaires privilégiés, des invitations aux événements culturels organisés par l'Alliance

À Dakar

* 1 soirée privée à la Résidence de France

50.000.000 FCFA
75 000 €

Nous sommes ouverts au dialogue sur chacun des paliers

PALLIER 1

À Ziguinchor

* Votre logo sur le panneau : "mécènes/sponsors pour la reconstruction de l'Alliance".

5 000 000 Fcfa
7 000 €

PALLIER 2

À Ziguinchor

* Votre marque sur les supports marketing et digitaux de l'Alliance

* Vos droits de diffusion publicitaire avant certains événements choisis de l'Alliance

15 000 000 Fcfa
22 000 €

PALLIER 3

À Ziguinchor

* Pour vos partenaires exclusifs, des rencontres organisées et des visites personnalisées

À Dakar

* 1 privatisation de la Galerie le Manège de l'Institut Français

20 000 000 Fcfa
30 000 €

Amis contributeurs

Montants libres à hauteur de vos possibilités

- Votre nom sur le panneau des amis contributeurs
(Merci de préciser si vous souhaitez rester anonyme)
- Visites organisées du chantier

Pour vos contributions

IBAN : SN08 2503 9010 0106 4158 1748 0132

Code Swift : LHSESNDAXXX

Numéro de compte interne : 064-158174-Q01

Nathalie Carratié-Faye - Directrice
Courriel : direction@afziguinchor.org
Téléphone : (+221) 77 744 62 74

Mots de soutien de l'Ambassadrice

L'Alliance française de Ziguinchor est un instrument clé de la relation d'amitié entre la France et le Sénégal dans la région de la Casamance. Association de droit sénégalais, elle est pleinement intégrée à l'Equipe France que j'ai l'honneur d'animer, et porte avec fierté notre ambition commune de faire rayonner la langue et la culture françaises en Casamance, ainsi que d'accompagner l'écosystème culturel local, et notamment la jeunesse, dans son épanouissement.

En mai et juin 2023, l'Alliance française de Ziguinchor a été détruite à plus de 80% suite à deux incendies. Les équipes ont montré une résilience exceptionnelle pour maintenir un niveau d'engagement minimum dans les locaux restants. Cette situation n'est pas une fatalité. **L'Alliance peut renaître de ses cendres tel le Phénix, au nom du partage et de la co-construction.**

Aussi, œuvrons dès à présent ensemble, et **mobilisons nos ressources disponibles** pour qu'un projet à la hauteur de nos belles ambitions partagées redessine son avenir au service de tous.



Christine FAGES



Christine Fages
Ambassadrice de France au Sénégal

af

Alliance Française

Ziguinchor - Sénégal

Avenue Djignabo BP 213 – Ziguinchor – Sénégal

site : www.afziguinchor.org

facebook : Alliance Française de Ziguinchor

NINEA : 004854289